



INSCHRIJVINGSFORMULIER VOOR EEN SOCIALE WOONGELEGENHEID VAN DIEST-UITBREIDING (01/2022)

NIET INVULLEN –DIEST-UITBREIDING VULT DIT VAK IN		Aantal slaapkamers:(max. RB.....)
Inschrijvingsnummer:.....	Inschrijvingsdatum:	Registernummer:.....
Taalkennisvereiste: <input type="checkbox"/> voldaan <input type="checkbox"/> niet voldaan <input type="checkbox"/> niet gekend		

Met dit formulier kunt u een sociale huurwoning aanvragen. U vult dit formulier in en ondertekent uw aanvraag op pagina 6. Vergeet ook de bijlagen niet te ondertekenen!
Afwijkende openingsuren zijn steeds mogelijk. U kan de actuele coronamaatregelen steeds terugvinden op onze website.

1. Vul uw persoonlijke gegevens in.

KEUZE TOEKOMSTIG REFERENTIEHUURDER EN PARTNER: de personen op deze bladzijde zullen de enige hoofdhuurders zijn van de sociale woning. Dit wil zeggen dat de andere personen die mee verhuizen de woongelegenheden steeds moeten verlaten wanneer de referentiehurder en zijn/haar partner verhuizen of sterven.

Uw persoonlijke gegevens (= toekomstige referentiehurder)	Persoonlijke gegevens van uw echtgenoot, wettelijke samenwoner of feitelijke partner die de sociale woning mee gaat bewonen.
Naam: Voornaam: Geboortedatum: Geboorteland: Geboorteplaats: Geslacht: <input type="checkbox"/> man <input type="checkbox"/> vrouw Burgerlijke staat: <input type="checkbox"/> gehuwd <input type="checkbox"/> ongehuwd <input type="checkbox"/> wettelijk samenwonend <input type="checkbox"/> feitelijk samenwonend <input type="checkbox"/> gehuwd of samenwonend, maar uw partner verhuist niet mee <input type="checkbox"/> gescheiden <input type="checkbox"/> weduw(naar)/(e) NATIONALITEIT: Rijksregisternummer: - - Bent u minimum 66% invalide?: <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja, voeg het attest toe van uw mutualiteit of van de FOD Sociale Zekerheid	Naam: Voornaam: Geboortedatum: Geboorteland: Geboorteplaats: Geslacht: <input type="checkbox"/> man <input type="checkbox"/> vrouw Burgerlijke staat: <input type="checkbox"/> gehuwd <input type="checkbox"/> ongehuwd <input type="checkbox"/> wettelijk samenwonend <input type="checkbox"/> feitelijk samenwonend <input type="checkbox"/> gehuwd of samenwonend, maar uw partner verhuist niet mee <input type="checkbox"/> gescheiden <input type="checkbox"/> weduw(naar)/(e) NATIONALITEIT: Rijksregisternummer: - - Bent u minimum 66% invalide?: <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja, voeg het attest toe van uw mutualiteit of van de FOD Sociale Zekerheid
Telefoonnummer: E-mail:	Telefoonnummer: E-mail:
Tel. en naam van mijn begeleiding (sociale dienst, OCMW, CAW, bewindvoerder, schuldbemiddelaar, ...):	Tel. en naam van mijn begeleiding (sociale dienst, OCMW, CAW, bewindvoerder, schuldbemiddelaar, ...):

2. Heeft u kinderen die met u in de woning gaan wonen? (Kruis aan)

Ja (vul de tabel hieronder in)

Nee (ga naar vraag 3)

Naam en Voornaam	Geboortedatum	m/v	Rijksregisternummer	Persoon met handicap (lees punt 6)	Co-ouderschap of bezoekrecht:
1.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
2.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
3.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
4.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
5.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
6.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE

3. Zijn er andere personen die mee in de woning gaan wonen? (Kruis aan)

Ja (vul de tabel hieronder in)

Nee (ga naar vraag 4)

Naam en Voornaam	Geboortedatum	m/v	Rijksregisternummer	Persoon met handicap (lees punt 6)	Verwantschap
1.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>
2.			.. - .. - .. - ... - ..	<input type="checkbox"/>

4. Heeft u nog familie in het buitenland en plant u een gezinshereniging? (Kruis aan)

Ja (vul dan hieronder alles correct in)

Nee (ga naar vraag 5)

Naam en Voornaam	Familieband (kind, ouder, broer ...)	Geboortedatum	m/v	Komt deze persoon ooit naar België om bij u te wonen?	Persoon met handicap? (lees punt 6)
1.				JA / NEE	JA / NEE
2.				JA / NEE	JA / NEE
3.				JA / NEE	JA / NEE
4.				JA / NEE	JA / NEE

5. Wat is nu uw adres?

Uw adres	Uw postadres (als dit niet hetzelfde is als uw adres)
Straat: Nummer: Bus: Postcode: Gemeente:	Straat:..... Nummer: Bus: Postcode: Gemeente: <u>Opgelet: Diest-Uitbreiding stuurt mijn brieven altijd naar dit adres, tot ik schriftelijk vraag om dit aan te passen.</u>

6. Welke papieren moet u meenemen?

Welke papieren neemt u <u>altijd</u> mee?	Waar kunt u deze informatie krijgen of vinden?	Ok?
Informatie over de identiteit van uzelf en indien van toepassing over uw echtgenoot, wettelijke samenwoner of feitelijke partner die mee de sociale woning gaat bewonen..	Maak een kopie van de identiteitskaart of geldige verblijfsdocumenten van uzelf en indien van toepassing van uw echtgenoot, wettelijke samenwoner of feitelijke partner die mee de sociale woning gaat bewonen.	<input type="checkbox"/>
<p>Informatie over uw inkomen.</p> <p>Opgelet: we hebben de inkomsten nodig van uzelf en uw echtgenoot, wettelijke samenwoner of feitelijke partner die mee gaat inwonen.</p> <p>Uw inkomen dat in aanmerking wordt genomen is de som van de volgende inkomsten, ontvangen in het jaar waarop het laatst beschikbare aanslagbiljet betrekking heeft:</p> <p>a) het gezamenlijk belastbaar inkomen en de afzonderlijke belastbare inkomsten b) het leefloon c) de inkomensvervangende tegemoetkoming aan personen met een handicap d) de van belasting vrijgestelde beroepsinkomsten uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling</p> <p>Dit noemen we het referentie-inkomen.</p>	<p>Dat kan zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Meest recent beschikbare aanslagbiljet belastingen, maximum drie jaar oud - Attest OCMW, werkloosheidsattest, uitkering ziektevergoeding of invaliditeit. <p>Heeft u en uw echtgenoot, wettelijke samenwoner of feitelijke partner geen inkomsten ontvangen in het jaar waarop het laatst beschikbare aanslagbiljet betrekking heeft (= referentie-inkomen)? Dan bezorgt u ons uw huidige inkomsten, zodat we uw huidige inkomen berekenen.</p>	<input type="checkbox"/>
Informatie over uw adres vroeger en nu	Diest-Uitbreiding kan dit bijna altijd elektronisch opvragen. Indien u hiervoor nog iets moet bezorgen, brengt Diest-Uitbreiding u hiervan op de hoogte.	

Klopt onderstaande situatie voor u?	Zo ja, breng dan deze papieren mee	OK?
Bent u een ouder met bezoekrecht of co-ouderschap ?	<ul style="list-style-type: none"> - Een vonnis van de echtscheiding - Of een uitspraak van de vrederechter of rechter in kort geding - Of een akte van de notaris. - Bij een onderlinge overeenkomst hebben we een schriftelijke verklaring over de bezoeksregeling of omgangsregeling nodig, ondertekend door beide ouders. 	<input type="checkbox"/>
Is er in uw gezin een persoon met een handicap of een invaliditeit van +66% ?	- Attest Federale Overheidsdienst Sociale Zekerheid of mutualiteit dat een permanente handicap van minimaal 66% constateert.	<input type="checkbox"/>
Is er iemand van uw gezin zwanger en wilt u op de wachtlijst staan voor een woning aangepast aan uw toekomstige gezinssituatie?	<ul style="list-style-type: none"> - Attest gynaecoloog / arts minimaal zeven maanden zwangerschap. - Opgelet: de toewijzing van een woning aangepast aan uw toekomstige gezinssituatie kan pas na de geboorte. 	<input type="checkbox"/>
Woont u in een woning die onbewoonbaar of ongeschikt is verklaard? (volgens artikel 15 of 16bis van de Vlaamse Wooncode of artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet).	<ul style="list-style-type: none"> - Besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring en/of ongeschiktheid (maximaal 2 maanden oud). - Ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring - Verklaring op eer: gebreken niet ten laste van kandidaat-huurder 	<input type="checkbox"/>
U bent tussen 17 en 21 jaar oud en u woont begeleid zelfstandig.	- Een attest van de dienst die u begeleidt. In dit attest moet de begin- en einddatum van de begeleiding vermeld staan.	<input type="checkbox"/>
U bent jonger dan 18 jaar en u bent ontvoegd door de jeugdrechter?	- Een kopie van het vonnis van de jeugdrechter over uw ontvoegding.	<input type="checkbox"/>
Bent u mantelzorger of ontvangt u mantelzorg en wilt u hierdoor uw woonkeuze (de ligging) beperken?	- Attest van de mutualiteit met de gegevens van de ontvanger enzorger	<input type="checkbox"/>
Heeft u een rolstoelaangepaste woning nodig?	<ul style="list-style-type: none"> - Bezorg ons een attest van uw behandelende geneesheer-specialist die verklaart dat of uw gezinslid blijvende en ernstige mobiliteitsbeperking heeft door functionele handicap aan onderste ledematen die overeenkomt met blijvende invaliditeit van minstens 50% - Bezorg ons een attest van invaliditeit 50% FOD onderste ledematen 	

7. Waar wilt u wonen?

Vul het bijgevoegd formulier in (zie bijlage 2)! Iets niet duidelijk? Wij lichten dit formulier op kantoor graag toe. Meer informatie vindt u in de informatiebrochure of in het interne huurreglement. U kunt Diest-Uitbreiding altijd contacteren voor meer informatie.

8. Waar kunt u zich nog inschrijven?

Wenst u dat Diest-Uitbreiding uw inschrijvingsformulier ook doorstuurt naar andere sociale huisvestingsmaatschappijen in de streek of naar sociaal verhuurkantoren?

Nee

ja : kruis de maatschappij(en) van uw keuze aan en wij sturen uw gegevens door. U zal van deze maatschappij een inschrijvingsformulier ontvangen, maar u moet dan al de bijkomende documenten niet meer opnieuw verzamelen, wij bezorgen deze documenten voor u aan hen.

Opgelet: pas als u een inschrijvingsbewijs van hun ontvangen hebt, bent u ook bij hen ingeschreven!

Sociale verhuurkantoren werkzaam in ons werkgebied:

Het sociaal verhuurkantoor SVK Hageland, Staatsbaan 152, 3460 Bekkevoort (enkel op afspraak) – 016/67.04.71
www.svkhagelandvzw.be
Werkgebied: Diest – Bekkevoort - Scherpenheuvel-Zichem - Tielt-Winge – Holsbeek – Lummen - Glabbeek

Het sociaal verhuurkantoor SVK WoonregT, Kabbeekvest 110 bus 3, 3300 Tienen – 016/82.34.33 – www.svkwoonregt.be
Werkgebied: Kortenaken – Tienen – Geetbets – Boutersem – Zoutleeuw – Linter - Landen

Sociale verhuurkantoren en sociale huisvestingsmaatschappijen werkzaam NIET werkzaam in ons werkgebied:

Kantonnale Bouwmaatschappij van Beringen voor Huisvesting, Violetstraat 15, 3580 Beringen – Tel.: 011/42.24.61
Werkgebied: Tessenderlo – Halen – Beringen – Lummen – Ham – Heusden-Zolder – Herk-de-Stad – Leopoldsburg

Cnuz, Menegaard 60-61, 3300 Tienen – Tel.: 016/82.27.27
Werkgebied: Geetbets – Zoutleeuw – Linter – Tienen – Glabbeek – Aarschot – Landen – Budingen – Glabbeek – Hoegaarden

Sociaal Wonen Arro Leuven, Wijgmaalsesteenweg 18, 3020 Herent – Tel.: 016/31.62.00
Werkgebied: Leuven – Oud-Heverlee – Tielt-Winge – Rotselaar – Keerbergen – Hoegaarden – Lubbeek – Begijnendijk - Tienen

Zonnige Kempen, Grote Markt 39, 2260 Westerlo – Tel.: 014/54.19.41
Werkgebied: Herselt – Laakdal – Berlaar – Herenthout – Booischot – Grobbendonk – Hulshout – Vorselaar – Nijlen – Westerlo – Zandhoven

Geelse Huisvesting “de Ooievaarsnest”, Kameinestraat 3, 2440 Geel – Tel.: 014/58.01.55
Werkgebied: Geel – Lichtaart – Kasterlee – Meerhout – Laakdal – Vorst – Hulsthout – Westerlo – Tongerlo – Oevel – Noorderwijk – Bouwel

Sociaal verhuurkantoor SVK Land van Loon, Tongersesteenweg 42 bus 1, 3800 Sint-Truiden – Tel.: 011/89.21.98
Werkgebied: Alken – Borgloon – Gingelom – Halen – Heers – Herk-de-Stad – Herstappe – Nieuwerkerken – Sint-Truiden – Tongeren – Wellen

Sociaal verhuurkantoor SVK Platform West-Limburg, Marktplein 9 bus 21, 3550 Heusden-Zolder – Tel.: 011/73.64.83
Werkgebied: Tessenderlo - Beringen – Ham – Heusden-Zolder – Houthalen-Helchteren – Leopoldsburg – Lummen

Sociaal verhuurkantoor SVK Zuiderkempen, Antwerpseweg 1, 2440 Geel – Tel.: 014/56.27.00
Werkgebied: Balen – Dessel – Geel – Grobbendonk – Herenthout – Herselt - Laakdal – Meerhout – Mol – Retie - Westerlo

9. Controle onroerende bezitsvoorwaarde

Hiermee verklaart u dat u voldoet aan de onroerende bezitsvoorwaarde. Elke onjuiste of onvolledige verklaring, afgelegd ter kwader trouw, kan leiden tot de schrapping van uw kandidatuur of opzeg van uw huurovereenkomst.

Persoonlijke verklaring op erewoord

9.1. Voldoet u aan al de volgende voorwaarden?

U en uw echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner:

- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland volledig of gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u of uw echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner volledig of gedeeltelijk in vruchtgebruik gaf
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u, uw echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner volledig of gedeeltelijk in erfpacht of opstal gaven
- zijn geen zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin u, uw echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond hebben ingebracht.

Kruis aan:

- ja (sla vraag 9.2 over en onderteken dit inschrijvingsformulier)
 nee (ga naar vraag 9.2)

9.2. Voldoet u aan één van de volgende uitzonderingen?

Kruis aan:

ja – kruis hieronder de uitzondering aan die van toepassing is:

U heeft uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon zal de sociale woning ook niet mee bewonen.

U gaf uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon zal de sociale woning ook niet mee bewonen.

Via schenking of erfenis kreeg u of uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner de woning of bouwgrond gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal.

Via schenking of erfenis kreeg u of uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner een aandeel van de woning of bouwgrond waarop een recht van erfpacht op opstal is gegeven.

nee

Verwerking van persoonsgegevens

Vanwege de aard van onze organisatie verwerken we veel persoonsgegevens. Om ervoor te zorgen dat uw gegevens worden beschermd en alleen worden gebruikt waar nodig, verbinden wij ons ertoe de hoogste normen inzake privacy te handhaven.

Bij de inschrijving als kandidaat-huurder ontvangt u een omstandige privacyverklaring waarin alle gegevensuitwisselingen staan die wij uitvoeren. U kan ook uw rechten hierin raadplegen.

Voor vragen, opmerkingen of andere acties over onze privacyverklaring kan u de Diest-Uitbreiding contacteren via: Diest Uitbreiding, Bergveld 29, 3290 Diest; Tel: 013/31.29.0; E-mail: privacy@diestuitbreiding.be; www.diestuitbreiding.be

10. Voldoet u aan de toelatingscriteria?

Als u een woongelegenheid toegewezen krijgt, controleert Diest-Uitbreiding:

- of uw inkomen nog altijd voldoet aan de inkomensvoorwaarde.
- dat u noch uw echtgenoot, uw wettelijke samenwoner of uw feitelijke partner, die mee de sociale woning zal bewonen, een woning of bouwgrond volledig of gedeeltelijk in volle eigendom of volledig vruchtgebruik hebben, in binnen- of buitenland.
- dat u noch uw echtgenoot, uw wettelijke samenwoner of uw feitelijke partner, die mee de sociale woning zal bewonen, een woning of bouwgrond volledig of gedeeltelijk in erfpacht of opstal hebben, in binnen- of buitenland.
- dat u noch uw echtgenoot, uw wettelijke samenwoner of uw feitelijke partner, die mee de sociale woning zal bewonen, een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik op een woning of bouwgrond hebben gegeven, in binnen- of buitenland.
- dat u noch uw echtgenoot, uw wettelijke samenwoner of uw feitelijke partner, die mee de sociale woning zal bewonen, een zakelijk recht zoals in voorgaande opsomming op een woning of bouwgrond als zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder heeft ingebracht in een vennootschap, in binnen- of buitenland.

- **U verklaart dat dit inschrijvingsformulier volledig en naar waarheid is ingevuld.**
- **U verklaart officieel dat u de volledige en juiste informatie van de gezins- en/of familiesamenstelling doorgeeft aan Diest-Uitbreiding.**
- **U bezorgt veranderingen van uw adres of gezinssamenstelling, binnen de maand, altijd schriftelijk aan Diest-Uitbreiding.**
- **Door uw inschrijving mag Diest-Uitbreiding persoonlijke en andere informatie opvragen en deze informatie controleren bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om uw klantendossier volledig te maken.**

DATUM:

Handtekening aanvrager

Handtekening echtgenoot,
wettelijke samenwoner of
feitelijke partner die de sociale
woning mee gaat bewonen

.....

.....

11. Waar en wanneer kunt u zich inschrijven?

Omwille van de coronamaatregelen gelden mogelijk afwijkende openingsuren, maak daarom best steeds een afspraak voor inschrijving. Op onze website www.diestuitbreiding.be vindt u steeds onze geldende coronamaatregelen terug.

Wanneer de maatregelen opgeheven worden, kan u als volgt bij ons terecht voor inschrijving:

U kunt naar het kantoor van Diest-Uitbreiding komen voor uw inschrijving tussen 9u00 en 11u00 op maandag, dinsdag, donderdag of vrijdag ofwel na afspraak.

Adres: Bergveld 29, 3290 Diest

Tel.: 013/31.29.60 (keuze 2, enkel voormiddag en niet op woensdag), e-mail: kandidaten@diestuitbreiding.be

	maandag	dinsdag	woensdag	donderdag	vrijdag
Voormiddag	9u00-11u00	9u00-11u00		9u00-11u00	9u00-11u00
Namiddag	Na afspraak	Na afspraak		Na afspraak	

Bereikbaarheid:



+



Halte Diest Rustoord (Haltes 307612/307613, enkel bediend door belbus), u bevindt zich vlakbij een T, daar slaat u de Kloosterbergstraat in. U neemt het eerste zijwegje (kiezelweg) rechts van woning Kloosterbergstraat 21 en na 100 m gaat u links.



U neemt de zijstraat tegenover Papenbroekstraat 162, daarna volgt u tot het einde van de hoofdweg



of



U neemt het eerste zijwegje (kiezelweg) rechts van woning Kloosterbergstraat 21 en na 100 m gaat u links

Hoe gebeurt de toewijzing van een sociale woning?

➤ Op hoeveel slaapkamers heb je recht volgens jouw gezinssamenstelling?

	<u>Geschikt voor:</u>
Appartement / huis met 1 slaapkamer	- alleenstaande - gezin zonder kinderen
Gelijkvloers huis met 2 slaapkamers	- alleenstaande - (éénouder)gezin met 1 kind, - 2 volwassenen zonder partnerrelatie of gezin zonder kinderen
Huis met 2 slaapkamers én trappen	- -(éénouder)gezin met 1 kind - 2 volwassenen zonder partnerrelatie
Appartement 2 slaapkamers	- Alleenstaande - (éénouder)gezin zonder kinderen of met 1 kind - 2 volwassenen zonder partnerrelatie
Huis 3 slaapkamers	- (éénouder)gezin met minimum 2 en maximum 3 kinderen - combinatie meerdere volwassenen en/of kinderen waarvoor 3 slaapkamers nodig zijn
Appartement 3 slaapkamers	- (éénouder)gezin met 2 kinderen - combinatie meerdere volwassenen en/of kinderen waarvoor 3 slaapkamers nodig zijn
Huis 4 slaapkamers	- (éénouder)gezin met minimum 3 en maximum 5 kinderen - combinatie meerdere volwassenen en/of kinderen waarvoor 4 slaapkamers nodig zijn
Appartement 4 slaapkamers	- (éénouder)gezin met 3 kinderen - combinatie meerdere volwassenen en/of kinderen waarvoor 4 slaapkamers nodig zijn
Huis 5 slaapkamers	- (éénouder)gezin met minimum 4 en maximum 7 kinderen - combinatie meerdere volwassenen en/of kinderen waarvoor 5 slaapkamers nodig zijn

➤ Hoe gebeurt de toewijzing van een sociale woning? (voor meer info, zie ook onze informatiebrochure)

De toewijzing van een sociale huurwoning is wettelijk geregeld in het Besluit van de Vlaamse Codex Wonen. Hierbij is enerzijds bepaald welke voorrangregels verplicht zijn voor alle sociale huisvestingsmaatschappijen en anderzijds is het mogelijk voor de individuele sociale huisvestingsmaatschappijen om na de verplichte voorrangregels, ook optionele voorrangregels te hanteren.

Hierna volgen de voornaamste **optionele voorrangregels (gemeentelijke voorrang)** die voor onze vennootschap van toepassing zijn.

Wanneer er een woongelegenheid van Diest-Uitbreiding vrijkomt in:

Diest en Scherpenheuvel-Zichem (inclusief deelgemeenten):

1. de kandidaat-huurder die 10 jaar **onafgebroken** in de gemeente Diest en / of Scherpenheuvel-Zichem woont of ooit gewoond heeft, krijgt voorrang.
2. Vervolgens krijgt de kandidaat-huurder voorrang die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is of geweest is van een gemeente binnen het werkgebied van Diest-Uitbreiding.

Kortenaken (inclusief deelgemeenten):

1. de kandidaat-huurder die gedurende de laatste 6 jaar 3 jaar in Kortenaken gewoond heeft, krijgt voorrang.
2. Vervolgens krijgt de kandidaat-huurder voorrang die 15 jaar aaneensluitend inwoner is geweest van de gemeente Kortenaken.
3. Daarna krijgt de kandidaat-huurder voorrang die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is of geweest is van een gemeente binnen het werkgebied van Diest-Uitbreiding

Bekkevoort (inclusief deelgemeenten):

1. de kandidaat-huurder die gedurende de laatste 6 jaar 3 jaar in Bekkevoort gewoond heeft, krijgt voorrang.
2. Vervolgens krijgt de kandidaat-huurder voorrang die 15 jaar aaneensluitend inwoner is geweest van de gemeente Bekkevoort.
3. Daarna krijgt de kandidaat-huurder voorrang die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is of geweest is van een gemeente binnen het werkgebied van Diest-Uitbreiding.

Heeft u hierover nog vragen? Aarzel niet om ons te contacteren voor meer uitleg.



Voorkeurformulier (1/2022) – Waar wil je wonen?

Naam: _____ Rijksregisternummer: ____-____-____ Datum: ____/____/____
Inschrijvingsnummer: _____ Tel: _____ E-mail: _____

1. Kan je nog trappen doen?

- Ja
- Ja, maar beperkt
- voor appartement: tot 1 verdieping tot 2 verdiepingen
voor huis: tot 1 verdieping tot 2 verdiepingen
- Neen (enkel gelijkvloers) of met lift
- Ik ben rolstoelgebruiker en **wens** een aangepaste woning
- Ik **wens** een aangepaste woning, want ik word in de toekomst rolstoelgebruiker of stap met hulpmiddelen (bv looprek)
- Ik ben rolstoelgebruiker en **wens geen** aangepaste woning
- Ik ben enkel kandidaat voor een ADL-woning met assistentie, ik ben ingeschreven bij ADO-Icarus.

2. Hoeveel huur kan je maximaal per maand betalen? (zonder voorschotten of extra kosten)

- €350 €450 €550 €650 een ander bedrag: €

3. Waar bouwt Diest-Uitbreiding nieuwe projecten?

Diest:

- **Rasop:** bouw van 36 appartementen waarvan 15 met 1 slaapkamer, 14 met 2, 5 met 3 en 2 met 4 slaapkamers
- **Ezeldijk:** bouw van 5 huizen met 4 slaapkamers, 4 huizen met 5 slaapkamers, 28 appartementen waarvan 5 appartementen met 1 slaapkamer, 16 met 2, 3 met 3 slaapkamers en 4 rolstoelaangepaste appartementen met 1 slaapkamer
- **E. Vanderveledestraat:** bouw van 26 appartementen waarvan 15 met 1 slaapkamer, 11 met 2 slaapkamers en 12 huizen met 3 slaapkamers

Scherpenheuvel-Zichem (Averbode):

- **Prelaatstraat:** 18 appartement, lift aanwezig in appartementsgebouw; 7 appartementen met 1 slaapkamer, 6 appartementen met 2 slaapkamers, 5 appartementen met 3 slaapkamers. Eerste vermoedelijke verhuuring vermoedelijk vanaf februari 2022
- **Park Ter Heide:** 24 huizen waarvan 1 met 1 slaapkamer, 14 met 2 slaapkamers, 6 met 3 slaapkamers en 3 met 4 slaapkamers. Eerste verhuuring vermoedelijk vanaf december 2022

Bekkevoort (Assent):

- **Mierenberg:** bouw van 20 appartementen waarvan 1 met 1 slaapkamer, 13 met 2, 3 met 3 slaapkamers en 3 rolstoelaangepaste appartementen + 1 huis met 3 en 2 met 5 slaapkamers.

Wenst u deze projecten op te nemen in uw voorkeur? U kan deze – samen met uw andere voorkeuren - aanduiden op de achterkant van dit blad.

Op hoeveel slaapkamers heb je recht?

Neem de toelichting erbij! Daar staat uitgelegd op hoeveel slaapkamers je recht hebt. Wij noemen dit de rationele bezetting, deze is bepaald in ons intern huurreglement.

Plaats daarna op de achterzijde van dit formulier **kruisjes in de vakjes van de wooneenheden waarvoor jij in aanmerking** komt in overeenstemming met je gezinssamenstelling en in overeenstemming met waar jij wil wonen.

Opgelet, kruis wel zo veel mogelijk aan in overeenstemming met het aantal slaapkamers waar je recht op hebt. Je hebt maar een paar kruisjes geplaatst? De kans op een sociale woning is héél klein. Wij mogen een te beperkte keuze weigeren.

De cijfers in de vakjes op de achterzijde geven aan hoeveel huizen/appartementen wij op die locatie verhuren. De wachttijd voor een huis is langer dan voor een appartement!

Het is heel belangrijk dat je dit formulier goed invult! Heb je hulp nodig om dit formulier in te vullen?

We helpen je graag verder! Contacteer ons of maak een afspraak op 013/31.29.60 (enkel voormiddag, niet op woensdag of mail naar kandidaten@diestuitbreiding.be).

Alle eventueel eerder gemaakte voorkeuren vervallen wanneer je dit formulier invult.

Waar wil je wonen?	APPARTEMENT				HUIS					
	Aantal slaapkamers	1	2	3	4	1	2	3	4	5
Diest										
DIEST - Vestenstraat - Mariëndaalplaats							4			
DIEST - Michel Theysstraat - Schaffensestraat - Verversgracht	2	15	5					6		
DIEST - Keizerinnestraat		3					2			
DIEST - Visserstraat	4	11								
DIEST - Begijnenstraat	4	8								
DIEST - Leuvensestraat		3								
DIEST - Ezeldijk (vanaf +/- voorjaar 2023)	5	16	3						5	4
DIEST - E. Vanderveldestraat (vanaf +/- najaar 2023)	15	11						12		
DIEST - Parelserf						6	2	38	4	
DIEST - Bergveld - Den Ren - Gasthuisbergstr. - Papenbroekstr.	4	17					10	15	2	
DIEST - Halve Maanplaats	14	7	2							
DIEST - Meidoornstraat - Oude Baan (Slachthuisite)	2	10					x	x	x	
DIEST - Acaciastraat (slachthuisite)	8	24					x	x	x	
DIEST - Meidoornhof (slachthuisite)	8	8								
DIEST - Bloemenlaan						6	28			
DIEST - Tulpenstr. - Begoniastr. - Salviastr. - Hortensiastr.						15	17			
DIEST - Fabiolalaan	6	30					12	15	10	
DIEST - Anjerstraat	6	30				14	4	9		
DIEST - Bremstraat	12	34	4			4		35	6	3
DIEST - Irisstraat - Asterstraat - Narcisstraat								9	10	
DIEST - Garnizoenstraat (Rasop) (vanaf +/- voorjaar 2024)	15	14	5	2						
SCHAFFEN - Kleinbaan - St.-Hubertusplein	7		3							
SCHAFFEN - Pater Daemstraat									7	
SCHAFFEN - Vroentestraat - Vroentehof								12	4	
DEURNE - Pannehoeve						8		10		
MOLENSTEDE - Dorpsplein	5	2	3							
Scherpenheuvel-Zichem										
TESTELT - Nieuwe Mechelsebaan - Nieuwstraat						2		20	4	
SCHERPENHEUVEL - Noordervest-Kloosterstraat		4								
SCHERPENHEUVEL - Kriekenlaan - Vier Eeuwenlaan (Stenen Molen)	2	15	14							
AVERBODE - Park ter Heide (vanaf december 2022)						1a	14	6	3	
AVERBODE - Prelaatstraat (vanaf +/- februari 2022)	3	6	5							
OKSELAAR - Brabantsebaan	1	1	1					9		
ZICHEM - Markt	2									
ZICHEM - Wijk De Stad	2		2	1						
Bekkevoort										
BEKKEVOORT - Oude Leuvensebaan - Oude Tiensebaan		11	7							
BEKKEVOORT - Berkstraat - Staatsbaan		27								
ASSENT - Mierenberg (vanaf +/- najaar 2023)	1	13	3					1		2
Kortenaken										
Kersbeek-Dorp 13 + 24	14	5								

Aangepaste woningen of woningen met specifieke voorrangsregels

Aantal slaapkamers	ADL (1)			Rolstoelaangepast (2)		
	1	2	3	1	2	3
Diest						
DIEST - Ezeldijk (vanaf +/- voorjaar 2023) (appartementen)						
DIEST - Wijk Bergveld (huizen)		12	2	4		
DIEST - Wijk Speelhof (huizen)	3					
Bekkevoort						
ASSENT - Mierenberg (vanaf +/- najaar 2023) (appartementen)				3		
Scherpenheuvel-Zichem						
AVERBODE - Prelaatstraat (appartementen)				4		
AVERBODE - Park Ter Heide (huis)				1		

(1) voor ADL-woningen moet u zich ook bij ADO-ICARUS inschrijven (013/32 77 00 - www.ado-icarus.be).

(2) Voor deze woningen krijgen rolstoelgebruikers voorrang, in 2e instantie personen die hulpmiddelen gebruiken om te stappen.

Handtekening:

Naam:



Verklaring op erewoord GEEN inkomsten

In te vullen door de toekomstige referentiehurder:

Had u inkomsten in 2019, 2020 en/of de laatste 3 maanden?

- Ja: vul dit formulier niet in.
 Neen, vul dit formulier wel in!

Ondergetekende, (voornaam, naam) _____

verklaart **op eer** in de periode van ____/____/____ tot en met ____/____/____ **geen**

inkomsten, noch uitkeringen te hebben ontvangen.

Voor waar en echt verklaard,

Naam:

Datum:

Handtekening

In te vullen door de eventuele partner van de toekomstige referentiehurder:

Had u inkomsten in 2019, 2020 en/of de laatste 3 maanden?

- Ja: vul dit formulier niet in.
 Neen, vul dit formulier wel in!

Ondergetekende, (voornaam, naam) _____

verklaart **op eer** in de periode van ____/____/20__ tot en met ____/____/20__ **geen**

inkomsten, noch uitkeringen te hebben ontvangen.

Voor waar en echt verklaard,

Naam:

Datum:

Handtekening



Verklaring op erewoord: verblijf op regelmatige basis van kinderen die niet gedomicilieerd zijn bij de ouder op het moment van inschrijving (bezoekrecht / co-ouderschap, pleegzorg, ...)

Heeft u kinderen* die niet bij u gedomicilieerd zijn, maar wel op regelmatige basis bij u verblijven?

- Ja: vul dit formulier in!
 Neen, vul dit formulier niet in.

Ondergetekende, in de hoedanigheid van **ouder die zich wenst in te schrijven voor een sociale huurwoning**, (voornaam, naam) _____,
wonende te (gemeente, straat, huisnummer): _____

verklaart op erewoord dat zijn/haar kind(eren)

- 1 _____ (voornaam, naam, geboortedatum)
- 2 _____ (voornaam, naam, geboortedatum)
- 3 _____ (voornaam, naam, geboortedatum)
- 4 _____ (voornaam, naam, geboortedatum)
- 5 _____ (voornaam, naam, geboortedatum)

heden **niet gedomicilieerd** is/zijn op bovenstaand adres, **maar er wel op regelmatige basis verblijft/verblijven.**

Gedaan te _____ op ___/___/___

Handtekening

Ondergetekende, in de hoedanigheid van **de andere ouder**, pleegouder ** of andere **
(voornaam, naam): _____

wonende te (gemeente, straat, huisnummer): _____

verklaart hierbij op erewoord dat bovenstaande gegevens correct zijn.

Gedaan te _____ op ___/___/___

Handtekening

*met een kind dat meerderjarig is en niet bij u gedomicilieerd is, houden wij rekening zolang het deeltijds verblijf in de woning blijft voorduren en het kind de leeftijd van 25 jaar niet heeft bereikt.

** In geval van pleegouder of andere dient u een attest toe te voegen met de verblijfsregeling.



CVBA Diest-Uitbreiding - Privacyverklaring kandidaat-huurders

1. Wie zijn wij?

Deze privacyverklaring geldt voor de volgende partijen:

Iedere (kandidaat-)huurder van **CVBA Diest-Uitbreiding** met maatschappelijke zetel te Bergveld 29, 3290 Diest en ondernemingsnummer 0400.939.305.

2. Waarom hebben wij een privacyverklaring?

Door de aard van onze organisatie moeten we veel persoonsgegevens verwerken. Onder persoonsgegevens verstaan we alle gegevens over uzelf. Dit betekent dat de gegevens ofwel direct over u gaan, ofwel naar u te herleiden zijn.

We willen ervoor zorgen dat uw gegevens beschermd zijn en we ze alleen gebruiken waar nodig. Daarom respecteren wij de hoogste privacynormen, inclusief de geldende nationale wet- en regelgeving en de General Data Protection Regulation (GDPR) of in het Nederlands de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG), die sinds 25 mei 2018 geldt.

Deze privacyverklaring geldt voor alle gegevens over u waarover wij beschikken. Deze gegevens verzamelen wij bij andere overheidsinstellingen, bij u, via invulformulieren (eventueel via onze website) of tijdens een gesprek met onze medewerkers.

3. Hoe kan u ons bereiken?

Met vragen, opmerkingen of voor andere acties over onze privacyverklaring kan u de hoofdzetel van **CVBA Diest-Uitbreiding** contacteren via:

- Telefoon: 013/31.29.60
- E-mail: privacy@diestuitbreiding.be
- Adres: Bergveld 29 – 3290 Diest
- Website: www.diestuitbreiding.be

4. Welke gegevens verzamelen we?

Voor een correcte samenstelling van uw inschrijvings- en/of huurdersdossier verzamelen we volgende gegevens over u:

- Identificatiegegevens (naam, voornaam)
- Rijksregisternummer
- Rijksregistergegevens
- Adres- en contactgegevens
- Adreshistoriek
- Gezinsamenstelling, waaronder gezondheidsgegevens om na te gaan of u in aanmerking komt voor een verhoogde inkomensgrens

Om na te gaan of u aan alle inschrijving- en huurdersverplichtingen voldoet verzamelen we ook volgende gegevens:

- Taalkennis
- Financiële gegevens
- Eigendomsgegevens

Daarnaast komt u mogelijk in aanmerking voor een aangepaste woning of een voorrang, hiervoor verzamelen we ook gegevens rond:

- Woningkenmerken indien uw huidige woning ongeschikt of onbewoonbaar werd verklaard
- Gezondheidsgegevens wanneer u een aangepaste woning nodig heeft



Bij inschrijving voor een sociale woning ontvangt u meer informatie over deze voorwaarden en hoe wij deze controleren. U kan deze ook raadplegen in onze informatiebrochure. Als huurder kan u deze informatie ook raadplegen in de schriftelijke toelichting bij de huurovereenkomst.

5. Van waar verzamelen we uw gegevens?

We verzamelen deze gegevens niet enkel bij uzelf maar consulteren ook verschillende andere overheidsdiensten om na te gaan of u in aanmerking komt voor een woning of tijdens de huurovereenkomst aan de voorwaarden blijft voldoen. Wij verzamelen deze gegevens via:

Uzelf

Website: wanneer u ons gegevens bezorgt via onze website.

Federale Overheidsdienst Financiën: gegevens rond belastbare inkomsten en eigendomsgegevens (Beraadslaging FO nr. 14/2009 van 1 oktober 2009 + Beraadslaging FO nr. 16/2012 van 28 juni 2012), gegevens over eigendommen in vennootschappen (Beraadslaging FO nr. 36/2016 van 27 oktober 2016 en Beraadslaging FO nr. 02/2018 van 11 januari 2018)

Rijksregister: rijksregisternummer, naam en voornamen, geboorteplaats en datum, geslacht, hoofdverblijfplaats en historiek, de plaats en datum van overlijden, de burgerlijke staat, samenstelling van het gezin, de nationaliteit en historiek, wettelijke samenwoning, het register waarin u bent ingeschreven en de handelingsbekwaamheid (KB 22 mei 2001 + RR nr. 41/2007 van 12 december 2007 + RR nr. 60/2012 van 18 juli 2012 + Beraadslaging nr. 13/099 van 5 november 2013 + RR nr. 79/2013 van 11 december 2013 + RR nr. 02/2018 van 21 februari 2018 + RR nr. 34/2018 van 16 mei 2018)

Federale Overheidsdienst Sociale Zekerheid: gegevens rond leefloon (Beraadslaging nr. 15/053 van 1 september 2015), handicap (Beraadslaging nr. 14/088 van 7 oktober 2014) en pensioenen (Beraadslaging nr. 16/090 van 4 oktober 2016)

Vlaamse Agentschap voor Integratie & Inburgering: gegevens rond inburgering, taalbereidheid (Beraadslaging nr. 12/104 van 6 november 2012) en taalkennis (Beraadslaging VTC nr. 38/2017 van 25 oktober 2017)

Kind en Gezin: gegevens rond handicap kinderen (Beraadslaging nr. 19/018 van 5 februari 2019.)

U kan deze beraadslagingen en protocollen raadplegen via
<https://www.vmsw.be/Home/Footer/Privacy/Machtigingen-en-protocollen>.

6. De geldige rechtsgrond voor de verwerking van uw persoonlijke gegevens

Wanneer u kandidaat-huurder of huurder wilt worden, verwerken wij uw gegevens volgens de volgende wettelijke bepalingen:

- Gecodificeerde decreten over het Vlaamse woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020 (Vlaamse Codex Wonen van 2021) (BS 13/11/2020).
- Boek 6 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021) (BS 08/12/2020).
- Ministerieel besluit van 21 december 2007 houdende uitvoering van een aantal bepalingen van boek 6 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BS 18/01/2008).
- Ministerieel besluit van 10 september 2009 houdende vaststelling van het modelformulier voor de verklaring, vermeld in artikel 6.28, vijfde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BS 24/09/2009).
- Ministerieel besluit van 10 juni 2014 tot nadere precisering van de voorwaarden waaronder een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders wordt verleend als vermeld in artikel 5.164, § 1, zesde lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en tot vaststelling van de mobiliteitscriteria, vermeld in artikel 5.166, § 2, van het voormelde besluit (BS 19/08/2014).
- Ministerieel besluit van 6 oktober 2011 met betrekking tot de werking van het digitaal prestatieregister gekoppeld aan de Prestatiedatabank (BS 17/10/2011).



- Boek 4, deel 3 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021) (BS 08/12/2020).
- Boek 5, deel 5, titel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021) (BS 08/12/2020).

7. Waarvoor gebruiken we uw gegevens?

We gebruiken deze gegevens om u:

- te informeren over sociale huur;
- na te gaan of u voldoet aan de inschrijvings- en toewijzingsvoorwaarden voor een woning;
- om u een woning toe te wijzen indien u in aanmerking komt;
- om na te gaan of u ook tijdens de huurovereenkomst aan alle voorwaarden en verplichtingen blijft voldoen en
- om het inschrijvingsdossier of de huurovereenkomst verder op te volgen.

We geven gegevens alleen door als het doel verenigbaar is, om de overeenkomst uit te voeren, bij een wettelijke verplichting of met uw toestemming.

8. Hoe lang houden we uw gegevens bij?

Wij houden uw gegevens bij tot 10 jaar na het afsluiten van uw kandidatendossier of tot 10 jaar na afloop van uw huurcontract. We doen dit op grond van het Burgerlijk Wetboek.

9. Wie heeft toegang tot uw gegevens?

Wij geven uw gegevens door aan volgende partijen:

- **Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW):** op basis van artikel 6.79 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 coördineert de VMSW de gegevensstromen in het kader van de sociale huurwetgeving en kan zij deze gegevens gebruiken voor statistische doeleinden.
- **Agentschap Wonen-Vlaanderen:** gegevens over de huurpremie en huursubsidie van kandidaat-huurders (Beraadslaging VTC nr. 37/2011 van 14 december 2011 en Beraadslaging RR nr. 19/2012 van 14 maart 2012 en Protocol VMSW – Wonen-Vlaanderen van 11/07/2019 m.b.t. wijzigingen in het stelsel huurpremie en Protocol VMSW – Wonen-Vlaanderen van 4/03/2020 m.b.t. de huursubsidie), persoonsgegevens van de aanvragers van premies, sociale ontleners en sociale (kandidaat-)huurders en leden van hun huishouden (Beraadslaging VTC nr. 09/2014 van 9 april 2014), persoonsgegevens van sociale huurders voor de controle op de naleving van de Sociale Wooncode en andere wetgeving van sociale verhuur (Beraadslaging VTC nr. 13/2013 van 8 mei 2013), adresgegevens van sociale woningen en gronden (Beraadslaging VTC nr. 26/2015 van 29 juli 2015)
- **Sociale verhuurkantoren (SVK's):** persoonsgegevens van kandidaat-huurders en hun partner om een huursubsidie te krijgen (Beraadslaging VTC nr. 08/2015 van 25 maart 2015)
- **OCMW's:** persoonsgegevens van kandidaat-huurders om een huurpremie (Beraadslaging VTC nr. 19/2015 van 20 mei 2015) en huursubsidie (Beraadslaging VTC nr. 29/2016 van 14 september 2016) te krijgen
- **OCMW's:** persoonsgegevens van huurders in het kader van een nakende opzeg van de huurovereenkomst
- **OCMW's of begeleidende instanties:** persoonsgegevens van huurders in het kader van de basisbegeleidingstaken van de SHM
- **Andere sociale verhuurders:** persoonsgegevens van kandidaat-huurders die ingeschreven willen worden bij een andere sociale huisvestingsmaatschappij
- **Leveranciers van de SHM:** persoonsgegevens van huurders in het kader van onderhoud of herstelling in de gehuurde woonegelegenheid
- **Het agentschap Inburgering & Integratie:** gegevens rond inburgering, taalbereidheid en taalkennis (Beraadslaging VTC nr. 21/2012 van 26 september 2012 + Beraadslaging nr. 12/104 van 6 november 2012 + Beraadslaging VTC nr. 38/2017 van 25 oktober 2017)



U kan deze beraadslagingen en protocollen raadplegen via
<https://www.vmsw.be/Home/Footer/Privacy/Machtigingen-en-protocollen>.

10. Wat zijn uw rechten

De GDPR voorziet een aantal rechten die u kunt invoeren, binnen bepaalde voorwaarden. Hieronder vindt u een opsomming met een korte toelichting. U kunt deze rechten invoeren via:

- Telefoon: 013/31.29.60
- E-mail: privacy@diestuitbreiding.be
- Adres: Bergveld 29 – 3290 Diest
- Website: www.diestuitbreiding.be

10.1 Recht van inzage

Wij moeten u informeren over wat er met uw gegevens gebeurt en dat we uw rechten moeten beschrijven. Ook moeten we u een kopie van uw persoonlijke gegevens bezorgen als u ons dit vraagt. Een kopie kunt u vragen via telefoon, e-mail of per brief. Opgelet: alleen een eerste kopie is gratis.

Bij uw aanvraag moeten wij uw identiteit verifiëren. Daarom vragen wij u dan een bewijs van uw identiteit. Twijfelen wij over uw identiteit, dan zullen wij u pas de documenten sturen nadat wij uw identiteit hebben kunnen bevestigen. We zullen u de documenten via e-mail sturen als u hiermee akkoord bent; zo niet, sturen wij u de documenten per post toe.

Bepaalde documenten kunnen persoonlijke gegevens van andere personen bevatten die dezelfde bescherming genieten als u. We moeten daarom bepaalde documenten anonimiseren, wat enige tijd kan duren. We zullen u altijd informeren als we niet binnen een maand uw aanvraag kunnen beantwoorden.

10.2 Recht op verbetering

Als we onjuiste of onvolledige gegevens hebben, zullen we dit op uw vraag aanpassen. Denken we zelf dat uw gegevens niet langer up-to-date zijn, dan kunnen we u contacteren om dit te verifiëren. Mogelijk moet u hiervoor naar ons kantoor komen om uw identiteitskaart te laten lezen.

10.3 Recht om te worden vergeten

U heeft het recht om uw gegevens te laten wissen. Wij verwijderen uw gegevens als u aan een van de onderstaande criteria voldoet. Uw e-mailadres en/of telefoonnummer en/of adres en/of naam bewaren we dan op een blacklist zodat ons systeem weet dat u niet langer gecontacteerd wil worden.

Wanneer kunnen wij uw gegevens verwijderen?

- We verwerken uw gegevens niet meer voor het oorspronkelijke doel of hebben deze niet langer nodig.
- U trekt uw toestemming voor verwerking in; deze verwerking was uitsluitend op uw toestemming gebaseerd.
- U hebt uw recht op bezwaar ingeroepen (zie 10.7).
- Uw gegevens zijn onrechtmatig verwerkt.
- Er is een wettelijke verplichting om de gegevens te verwijderen.
- Uw gegevens zijn verzameld voor het aanbieden van diensten van de informatiemaatschappij.

Mogelijk kunnen we uw gegevens om een specifieke reden niet verwijderen. We informeren u hierover. Deze redenen zijn:

- een wettelijke verplichting of voor het algemeen belang
- voor archivering, onderzoek of statistieken volgens artikel 89 van de AVG
- voor juridische claims
- de volksgezondheid
- het recht op vrijheid van meningsuiting en informatie primeert



10.4 Recht op beperking van verwerking

U kunt altijd de verwerking van uw gegevens beperken. We zullen de verwerking stopzetten in de volgende situaties:

- We hebben onjuiste gegevens. We verwerken uw gegevens opnieuw nadat we uw gegevens controleerden en eventueel corrigeerden.
- Onze verwerking wordt als onwettig beschouwd en u wilt deze verwerking beperken.
- We hebben uw gegevens niet langer nodig, maar houden ze bij voor uw juridische claims. Heeft u ze niet meer nodig voor de juridische claims, dan verwijderen we uw gegevens.
- U maakt bezwaar tegen verwerking (zie 10.7). We stoppen hiermee totdat de vraag opgelost is.

Is de beperking van verwerking niet langer relevant, dan informeren wij u waarom we de beperking stoppen. Om opnieuw uw persoonlijke gegevens te verwerken, controleren we de juistheid ervan of de juridische gronden voor de verwerking ervan.

10.5 Recht op kennisgeving

Als u zich beroept op de bovengenoemde rechten (met uitzondering van het recht op inzage), dan informeren wij ook elke ontvanger van deze persoonlijke gegevens (bijvoorbeeld andere organisaties) hierover. We doen dit niet als dit onmogelijk blijkt of onevenredige inspanningen vraagt. Wij informeren u ook over deze ontvangers als u dit vraagt.

10.6 Recht op data-portabiliteit

Wij verzenden u of een andere controller (als dit technisch mogelijk is) alle gegevens in een leesbaar formaat als u dit vraagt.

Dit gaat over gegevens:

- die u ons bezorgde
- die we verwerken op basis van uw toestemming of op basis van contractuele voorwaarden
- die we verwerken via geautomatiseerde middelen

10.7 Recht op bezwaar

U kunt bezwaar aantekenen als we gegevens verwerken voor een gerechtvaardigd belang of voor een taak van algemeen belang. We zullen uw bezwaar onderzoeken en u informeren over de resultaten. We kunnen uw persoonlijke gegevens alleen blijven verwerken als er juridische redenen zijn voor de verwerking.

Heeft u bezwaar tegen direct marketing, dan sturen wij u geen direct marketing meer zodra wij uw vraag ontvangen.

11. Kunt u uw toestemming intrekken?

Ja, u kunt op elk moment uw toestemming voor het verwerken van uw gegevens intrekken.

Maar, wij blijven uw gegevens wel verwerken als er hiervoor een wettelijke of contractuele reden is. Ook mag u uw toestemming niet intrekken om contractuele verplichtingen te omzeilen. Als u uw toestemming intrekt, werkt deze alleen voor de toekomst. Eerdere verwerking wordt als legaal beschouwd.

U kan uw toestemming intrekken door ons te contacteren via:

- Telefoon: 013/31.29.60
- E-mail: privacy@diestuitbreiding.be
- Adres: Bergveld 29 – 3290 Diest
- Website: www.diestuitbreiding.be



12. Hoe kunt u een klacht indienen?

Wij proberen uw vraag optimaal te behandelen. Lukt dit niet, dan kunt u altijd een klacht indienen bij de Vlaamse Toezichtcommissie. Dit kan via <https://overheid.vlaanderen.be/digitale-overheid/vlaamse-toezichtcommissie/klachtenprocedure>.

13. Wijzigingen in ons beleid

Deze privacyverklaring vervangt alle voorgaande versies en geldt vanaf 1 april 2021. We hebben het recht om deze verklaring op elk moment te wijzigen en/of bij te werken. Wij informeren u over elke wijziging die een impact heeft op uw situatie (niet over kleine wijzigingen).

Naam en **handtekening** van alle meerderjarige kandidaat-huurders:

Naam:

Adres:

Datum ondertekening:

CVBA Diest-Uitbreiding

Bergveld 29 – 3290 Diest

Tel.: 013/31.29.60

info@diestuitbreiding.be; kandidaten@diestuitbreiding.be

www.diestuitbreiding.be

Bankrekening: BE89 0010 5668 7785

Ondernemingsnummer: 0400 939 305



Maatregelen kantoor i.k.v. Corona:

Onze kantoren zijn momenteel gesloten voor alle publiek.

We staan je bij per telefoon of per mail.

Voor een **bezoek aan ons kantoor (in uitzonderlijke gevallen)**

werken we **alleen op afspraak**. Tijdens je bezoek draag je een mondkapje.

Maak telefonisch een afspraak op 013/31.29.60 (bereikbaar in de voormiddag)

of mail ons op info@diestuitbreiding.be.

Bezoek onze website www.diestuitbreiding.be of volg ons via Facebook.