



## Opzeg van de huurovereenkomst → de plaatsbeschrijving Checklist voor het leegmaken

	In orde
<b>ALLES is leeg en proper</b>	<input type="checkbox"/>
Vloeren, deuren, ramen en raamkozijnen zijn gepoetst	<input type="checkbox"/>
Toilet, wastafels, bad en/of douche zijn ontkalkt en schoongemaakt (inclusief tegels, kraanwerk en eventuele douchepanelen)	<input type="checkbox"/>
Alle keukentoeestellen zijn weg Bij inbouwtoestellen: vraag eerst raad aan Diest-Uitbreiding tijdens de voorcontrole	<input type="checkbox"/>
Keukenkasten zijn leeg en schoongemaakt	<input type="checkbox"/>
Alle meubelen zijn weg	<input type="checkbox"/>
Tapijten, gordijnen en overgordijnen zijn weggehaald	<input type="checkbox"/>
Donker geverfde of vuile muren (vb. nicotineaanslag, aftekening meubelen zichtbaar) zijn overschilderd in wit	<input type="checkbox"/>
Het behangpapier is verwijderd	<input type="checkbox"/>
De boorgaten zijn dicht gemaakt	<input type="checkbox"/>
Afvalcontainers zijn leeg en PROPER	<input type="checkbox"/>
Tuin: <ul style="list-style-type: none"><li>• Onkruid is gewied, het gras is gemaaid, paden en perken zijn schoon, afvoergeulen zijn leeggemaakt.</li><li>• Hagen zijn reglementair gesnoeid</li><li>• Eventuele kale plekken in gazon zijn ingezaaid</li><li>• Terras is onkruid- en mosvrij.</li><li>• Eventuele tuinberging is schoongemaakt, niet originele tuinbergingen en schuttingen zijn verwijderd.</li></ul>	<input type="checkbox"/>
De dakgoten zijn leeggemaakt (enkel bij woning!)	<input type="checkbox"/>
De terrassen zijn schoongemaakt alsook de balustrades en de terrasbergingen, kelder- en/of zolderbergingen	<input type="checkbox"/>
Alle sleutels/ afstandsbedieningen zijn er Ontbrekende sleutels/afstandsbedieningen = inhouding waarborg	<input type="checkbox"/>

### Heeft u nog vragen?

#### Aarzel niet ons te contacteren:

Telefoon: 013/31.29.60

Mail: [herstellingen@diestuitbreiding.be](mailto:herstellingen@diestuitbreiding.be)

### NUTSVOORZIENINGEN: opzeggen of niet?

**NIET opzeggen:** water, aardgas en elektriciteit. Diest-Uitbreiding regelt voor u de overname.

**WEL opzeggen:** telefoon, internet, kabel-TV, eventueel personenalarmsysteem.

### Is er iets niet in orde?

Elke **schade** wordt **ingehouden van de waarborg**.

Voldoet de waarborg niet, dan krijgt u een factuur voor de resterende kosten. We werken hiervoor met forfaitaire kostprijzen.