

Huurprijs 2020

Vanaf 1 januari 2020 verandert de Vlaamse regering de huurprijs van jouw sociale woning.

Wat verandert er?

- Hoe we jouw inkomen berekenen,
- Hoe we de waarde van jouw woning berekenen,
- Voor een energiezuinige woning betaal je een energiebijdrage.



Jouw inkomen

We berekenen de huurprijs op basis van jouw inkomen.

Hiervoor tellen **we het inkomen van iedereen die in de woning woont volledig mee.**

Dus ook van ouders, grootouders, mensen met een handicap en werkende kinderen, behalve als ze nog kinderbijslag ontvangen.



De waarde van jouw woning

Voor de waarde van jouw woning kijken we naar de prijs die je zou betalen op de private markt.



De waarde van jouw woning

We houden rekening met de kenmerken van jouw woning zoals de ligging, de ouderdom, het aantal slaapkamers, of je een tuin of terras hebt enzovoort.



De energiebijdrage

Woon je in een energiezuinige woning, dan bespaar je geld voor verwarming en warm water.

Je betaalt voor een energiezuinige woning een kleine bijdrage.

Die bijdrage is altijd lager dan het bedrag dat je uitspaart.



Nog vragen?

Contacteer ons **ten laatste 15-01-2020!**

Wij kijken jouw dossier na en zullen de huurprijs indien nodig verbeteren.

NA deze datum doen wij **geen aanpassingen** meer voor de maand januari 2020.

Contactpersonen: Dries Achten of Inge Huybrichs.

☎ 013/31.29.60 (optie 3)

✉ huurders@diestuitbreiding.be

📍 **CVBA Diest-Uitbreiding** – Bergveld 29 – 3290 Diest

